



TRANSPORDIAMET

Häädemeeste Vallavalitsus
haademeeste@haademeeste.ee
Pargi tee 1
86502, Pärnu maakond,
Häädemeeste vald, Uulu küla

Teie 24.10.2024 nr 6-1/ 42-4

Meie 29.11.2024 nr 7.2-2/24/10836-4

**Uulu külas Uulu Tööstusküla
detailplaneeringu koostöölastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt koostöölastust Uulu Tööstusküla detailplaneeringule (edaspidi planeering). Planeeringuala hõlmab Tööstuse tee 2 (katastritunnus 84801:001:1662), Tööstuse tee 6 (katastritunnus 84801:001:1663), Tööstuse tee 8 (katastritunnus 84801:001:1664), Tööstuse tee 10 (katastritunnus 84801:001:1665) ja Tööstuse põik (katastritunnus 84801:001:1671) kinnistuid. Planeeringuga soovitakse luua eeldused tootmis-/ärihoone ja abihoonete rajamiseks.

Planeeringu koostamisel on võetud arvesse Transpordiameti 15.07.2024 kirjas nr 7.2-2/24/10836-2 esitatud seisukohad.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) koostöölastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Planeeringu koosseisus kavandatavad riigiteega ristuvad tehnovõrgud tuleb rajada kinnisel meetodil. Lähtuda Transpordiameti juhendis „[Nõuded tehnovõrkude ja -raajatiste teemaale kavandamisel](#)“ toodud põhimõtetest.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Koostöölastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1 Uulu Tööstusküla DP_Seletuskiri 07_10_2024
- Lisa 2 Uulu Tööstusküla DP_Põhijoonis tehnovõrkudega 07_10_2024

Andres Aasna

53231631, Andres.Aasna@transpordiamet.ee